

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE

Scheda n°
003

DATI GENERALI : Comune di Predazzo
Località: Imana
RILIEVO : marzo-aprile-maggio 2005

P.ed. 1118/2
Scheda PRG n° 217
il RILEVATORE: Arch. Anna Lisa Guadagnini

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



A-D



B-A



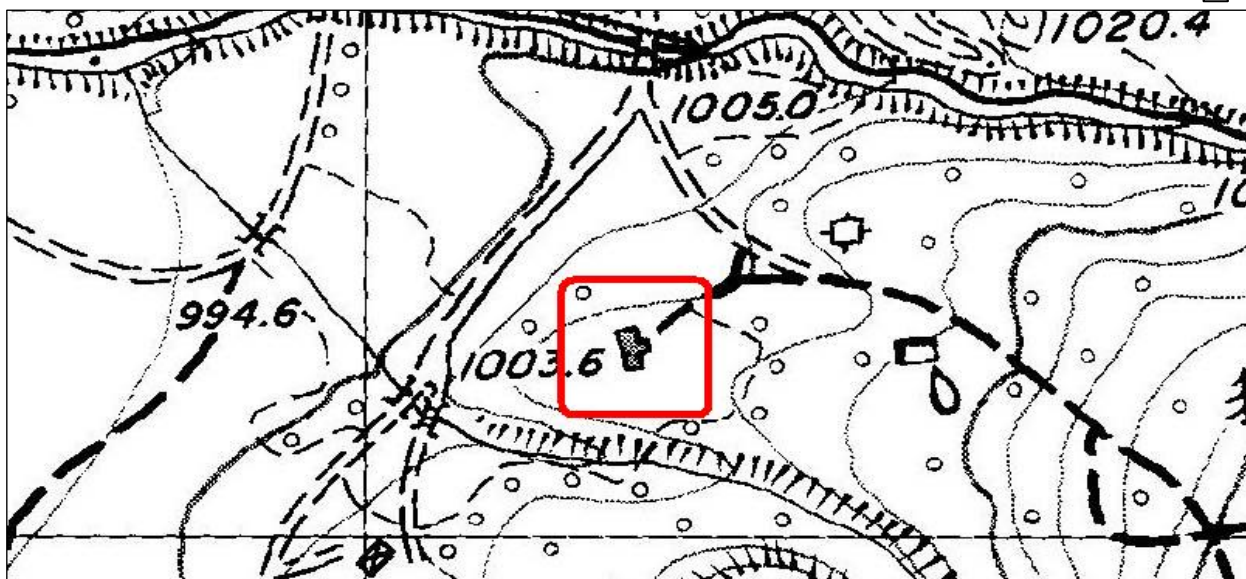
C-B



D-C

CARTA TECNICA

nord ↑



COMUNE DI PREDAZZO

CENSIMENTO

Edificio n° 003

ANALISI

| TIPOLOGIA FUNZIONALE | | USO ATTUALE | |
|----------------------------|---|-------------------------------------|---|
| edificio rustico maso | <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> | riparo montano temporaneo | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| tabià-fienile | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | edificio accessorio alla baita | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| baita | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | edificio accessorio al tabià | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| malga | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | edificio accessorio alla malga | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| edificio turistico-rifugio | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | edificio accessorio al rifugio | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| | | stalla | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| | | edificio di culto-cappella | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| | | edificio militare | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| | | legnaia-deposito-wc | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| | | altro | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | | | |
| anno di costruzione | | <input type="text"/> | tra il 1860 e il 1945 |
| anteriore al 1860 | | <input checked="" type="checkbox"/> | posteriore al 1945 |
| GRADO DI UTILIZZO | | | |
| in uso permanente | | <input type="checkbox"/> | in uso temporaneo |
| sottoutilizzato (in parte) | | <input type="checkbox"/> | in stato di abbandono |
| CARATTERISTICHE EDIFICIO | | | |
| TIPO COSTRUTTIVO: | totalmente in pietra | <input type="checkbox"/> | in legno con basamento in pietra a vista |
| | in pietra a vista con parti in legno | <input type="checkbox"/> | in legno con basamento in muratura |
| | in muratura con parti in legno | <input checked="" type="checkbox"/> | in legno misto a pietra o muratura |
| | totalmente in legno su pietre sconnesse | <input type="checkbox"/> | in legno a Blockbau/a telaio/in assito |
| VOLUME: | volume unico | <input type="checkbox"/> | ELEMENTI IN AGGETTO: |
| | volume composto da più corpi | <input checked="" type="checkbox"/> | balconi |
| | ampliamenti | <input checked="" type="checkbox"/> | ballatoi |
| | | | scale esterne |
| TETTO: | a capriata | <input checked="" type="checkbox"/> | a falda unica |
| | con trave di colmo | <input type="checkbox"/> | |
| MANTO DI COPERTURA: | in pietra | <input type="checkbox"/> | in lamiera |
| | in scandole | <input type="checkbox"/> | in onduline |
| | in tegole | <input checked="" type="checkbox"/> | in cemento |
| | in tegole canadesi | <input type="checkbox"/> | in plastica |
| ACCESSORI TETTO: | comignolo | <input checked="" type="checkbox"/> | finestre a tetto |
| | pannelli solari | <input type="checkbox"/> | parabolica |
| | abbaini | <input type="checkbox"/> | |
| SERRAMENTI FORI: | legno | <input checked="" type="checkbox"/> | ferro |
| | alluminio | <input type="checkbox"/> | con anta in tavole di legno |
| | pvc | <input type="checkbox"/> | senza serramenti |
| FINITURE: | intonaco a raso sasso | <input type="checkbox"/> | finitura prevalente in legno Blockbau |
| | intonaco civile | <input checked="" type="checkbox"/> | finitura prevalente in muratura |
| | finitura prevalente in tavole di legno | <input type="checkbox"/> | |
| PARTICOLARI DI PREGIO: | fori | <input type="checkbox"/> | focolare aperto |
| | travi | <input type="checkbox"/> | intagli |
| | affresco | <input type="checkbox"/> | altro |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA | | | |
| | originale | <input checked="" type="checkbox"/> | trasformata (grado medio) |
| | modificata (grado leggero) | <input type="checkbox"/> | alterata (grado notevole) |
| STATO DI CONSERVAZIONE | | | |
| buono | | <input checked="" type="checkbox"/> | discreto |
| | | | cattivo |

| | |
|---|--|
| PERTINENZE | |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> a verde aperto a verde in parte recintato posto auto autorimessa </div> <div style="width: 5%; text-align: center;"> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> </div> <div style="width: 45%;"> manufatto di servizio deposito attrezzi legnaia </div> <div style="width: 5%; text-align: center;"> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> </div> </div> | |
| VIABILITA' | |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">ACCESSO AREA (nelle immediate vicinanze)</p> strada provinciale strada comunale strada forestale strada privata sentiero </div> <div style="width: 5%; text-align: center;"> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">ACCESSO EDIFICIO (nelle immediate vicinanze)</p> strada provinciale strada comunale strada forestale strada privata sentiero </div> <div style="width: 5%; text-align: center;"> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> </div> </div> | |
| LEGISLAZIONE (VINCOLI) | |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 80%;"> Bene individuato ai sensi dell' art. 94 L.P. n°22/91 Bene individuato ai sensi del D.LGS 22 gennaio 2004 N° 42 </div> <div style="width: 10%; text-align: center;"> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> </div> </div> | |

PREVISIONE PRG

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO | |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> manutenzione ordinaria manutenzione straordinaria restauro </div> <div style="width: 5%; text-align: center;"> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> </div> <div style="width: 45%;"> ristrutturazione edilizia risanamento conservativo riqualificazione paesaggistico-ambientale </div> <div style="width: 5%; text-align: center;"> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> </div> </div> | |
| TIPOLOGIA | |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> tabià baita maso </div> <div style="width: 5%; text-align: center;"> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> </div> <div style="width: 45%;"> malga non definibile </div> <div style="width: 5%; text-align: center;"> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> </div> </div> | |

INDICAZIONI PUNTUALI

| | |
|--------------------|-----------------|
| COMUNE DI PREDAZZO | |
| RILIEVO | Edificio n° 003 |

